

## Aandachtspunten balansventilatie met wtw

Een balansventilatiesysteem met wtw (warmteterugwinning) moet voor de oplevering door de bouwer worden ingeregeld. De bouwer moet bij de oplevering ook een inregelrapport afgeven.

### Gebruik

- Bij de aanschaf van een huis is het belangrijk dat u oplet of het ventilatiesysteem goed functioneert en niet te veel lawaai maakt. Vraag ook naar de onderhoudsvoorschriften en de eventuele onderhoudsrapporten van het systeem.
- Zet het systeem nooit uit, behalve bij onderhoud of in geval van calamiteiten.
- Zorg voor voldoende luchtcirculatie in huis. Dat gaat vanzelf met ventilatieroosters in de binnendeuren of een 'kier' van ongeveer 2 centimeter onder alle deuren.
- Woedt er een grote brand in de buurt, of zijn er giftige stoffen uit een fabriek ontsnapt, schakel dan het balansventilatiesysteem uit. Haal eventueel de stekker uit het stopcontact. Soms zit in de meterkast een aparte schakelaar waarmee u het ventilatiesysteem kunt uitzetten.

In Nederland worden systemen geïnstalleerd met twee of met drie standen. Systemen met drie standen komen het meest voor. Een schakelaar in het systeem regelt de hoeveelheid toe te voeren en af te voeren lucht (balansventilatie).

### Gebruik schakelaar met twee standen

- Is er iemand thuis, dan is stand 1 voldoende.
- Is er niemand thuis, laat de schakelaar ook dan in stand 1 staan, zelfs als het huis tijdens bijvoorbeeld een vakantie voor langere tijd leeg staat. Dat is geen energieverpilling; het is niet verstandig om het systeem helemaal uit te schakelen, omdat er dan nog maar weinig lucht door het systeem circuleert.
- Wordt er bijvoorbeeld gekookt, geklust of gedoucht in huis, dan is het beter om de stand tijdelijk hoger te zetten (tot 20 minuten na het koken, klussen of douchen).

### Gebruik schakelaar met drie standen

- Is er iemand thuis, dan is stand 2 het beste.
- Is er niemand thuis, zet de schakelaar dan in stand 1, ook als het huis tijdens bijvoorbeeld een vakantie voor langere tijd leeg staat. Dat is geen energieverpilling en de woning wordt dan wel voldoende gelucht. Het is niet verstandig om het systeem helemaal uit te schakelen, omdat er dan nog maar weinig lucht door het systeem circuleert.
- 's Nachts is stand 2 de beste optie.
- Tijdens het koken, douchen of klussen is het goed om de schakelaar tijdelijk op stand 3 te zetten (tot 20 minuten na het koken, douchen of klussen).

### Extra's bij balansventilatie

Er zijn verschillende extra's die bij het systeem geïnstalleerd kunnen worden.

- Bypass. Een bypass zorgt ervoor dat warmtewisselaar niet werkt en de buitenlucht dus niet wordt voorverwarmd. Dat kan in de zomer heel prettig zijn. Er bestaan ook systemen die de bypass automatisch in- en uitschakelen in de zomer. Het effect van een bypass is overigens beperkt. Het gaat slechts om een paar graden, omdat de koele lucht ook wordt opgewarmd via de kanalen in de woning.
- Airco-unit. Een airco koelt de warme buitenlucht nog verder af als dat nodig is. Dat doet echter wel af aan de energiezuinigheid van het systeem.
- Vraaggestuurde ventilatie. Speciale meet- en regeltechniek zorgt bij vraaggestuurde ventilatie voor luchtverversing op maat. Met sensoren wordt de aanwezigheid van mensen, het CO<sub>2</sub>-gehalte en de luchtvochtigheid in huis gemeten. De hoeveelheid luchtverversing wordt op die behoefte afgestemd.

### Onderhoud

- Een balansventilatiesysteem dat te veel lawaai maakt, is niet in orde. Laat uw systeem nakijken en eventueel opnieuw instellen door een installateur.
- Om goed te kunnen functioneren, moet het systeem goed schoon zijn.
  - De filters moeten minstens 1 keer per maand worden schoongemaakt en regelmatig (volgens voorschrift van de fabrikant) worden vervangen. De kosten van de filters liggen tussen € 15,- en € 30,- per set.
  - Het systeem moet jaarlijks door een deskundige worden gecontroleerd en schoongemaakt.
  - Ook de luchtkanalen moeten af en toe schoongemaakt worden: eens in de 5 jaar is over het algemeen genoeg.
  - Gebruikers van het systeem moeten er zorgvuldige mee leren omgaan. Een goede gebruiksaanwijzing is om die reden heel belangrijk.
- Een niet goed onderhouden balansventilatie kan gezondheidsproblemen veroorzaken, omdat schimmels en bacteriën zich kunnen nestelen in de luchtfilters. Door slijtage en vervuiling kan de capaciteit van een balansventilatiesysteem afnemen met 5 tot 10% per jaar.